

Żołyń, dnia 12.01.2016r.

WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Żołyń i przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

L.p.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia /użytki/ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł) brutto
1.	Żołyń- Bikówka	115/5	66207/5	Ł IV 0,08 B 0,01	0,09	19000

Nieruchomość gruntowa posiada uregulowany stan prawny. Właścicielem nieruchomości gruntowej jest Gmina Żołyń. Budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nie jest ujęty w KW oraz nie posiada obecnie prawnego właściciela. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym. Na działce w rejonie budynku nasadzenia drzew owocowych oraz świerki 3 szt. Teren zakrzaczony przez samosiejki octowca.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 115/5 zlokalizowana jest obszarze MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren zbliżony do płaskiego. Dojazd drogą gruntową długości ok. 120 m w części utwardzoną. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa (w rejonie drogi wojewódzkiej) oraz tereny rolne.

Uzbrojenie: en. elektryczna, wodociąg.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższe informacje o nieruchomości podanej w ww. wykazie można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem (17) 224 30 28 (wew. 39).

Żołyń, dnia 12.01.2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. w dniach od 12 stycznia 2016 r. do 02 lutego 2016r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA

ANDRZEJ BENEDYK