

**Protokół Nr XXVI/2013**  
**z sesji Rady Gminy Żołynia w dniu 31 października 2013 r.**

Sesja Rady Gminy Żołynia odbyła się 31 października 2013 r. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10<sup>00</sup>. W sesji uczestniczyli wszyscy radni gminy, sołtysi wszystkich sołectw, wójt gminy, sekretarz gminy, skarbnik gminy oraz 9 kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

Ad. 1 Stanisława Czech przewodnicząca rady gminy powitała zebranych, stwierdziła kworum, następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Otwarcie, wolne wnioski.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zmian w budżecie Gminy Żołynia na 2013 r.,
  - b) nabycia nieruchomości przez Gminę Żołynia,
  - c) upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych na realizację projektu „Modernizacja istniejącego Domu Kultury wraz z budową nowego budynku dla działań w sferze kultury w Żołyni” współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 – 2013 w ramach osi priorytetowej 6 Turystyka i kultura,
  - d) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Smolarzyny na lata 2013 – 2020,
  - e) ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego,
  - f) ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego,
  - g) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żołynia.
4. Sprawy różne.

Radni jednogłośnie zaakceptowali przedstawiony porządek obrad oraz nie zgłosili wniosków.

Ad. 2 Protokół z poprzedniej sesji rada gminy przyjęła jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jego przyjęciem.

Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy przedstawił wójt Andrzej Benedyk. Zaznaczył, że wykonanie dochodów jest dużo niższe niż przewidywał plan. Z planu sprzedaży w wysokości 270 tys. zł, wykonano jedynie kilkanaście tysięcy. Wójt wspomniał, że mniejsze od spodziewanych są również wpływy z udziału gminy w podatkach PIT i CIT. Wspomniał również o dużym zadłużeniu podatkowym firmy Enertek. Wójt zaznaczył, że przy mniejszym niż planowano spływie dochodów wydatki realizowane są zgodnie z planem. Omówił przedstawione w projekcie uchwały zwiększenia dochodów oraz zmiany w zakresie wydatków. Powiedział, że gmina otrzymała dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w wysokości 26 tys. zł na zakup nożyc hydraulicznych dla jednostki OSP w Żołyni. O 50 tys. złotych zwiększono wydatki na remonty dróg, zaplanowano również 149 tys. zł na zakup nieruchomości na polepszenie zagospodarowania działki wykorzystywanej przez Gminny Ośrodek Kultury w Żołyni. Do budżetu wprowadzono również dodatkowe 7 tys. zł dla klubów sportowych działających na terenie gminy oraz 10 tys. zł na wkład własny do stypendiów socjalnych wypłacanych przez gminę.

**UCHWAŁA NR XXVI/179/13** w sprawie zmian w budżecie Gminy Żołynia na 2013 r. została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Następnie wójt przedstawił projekt nabycia nieruchomości sąsiadującej z posesją Gminnego Ośrodka Kultury w Żołyni. Zakup ma na celu polepszenia zagospodarowania działki GOKu. Wójt wspomniał, że planowana jest rozbudowa budynku GOK w Żołyni, przy

którym na zakupionej działce utworzony zostanie parking. Dodał, że cena 149 tys. zł ustalona została w drodze negocjacji z właścicielem.

**UCHWAŁA NR XXVI/180/13** w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Żołyńia została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Projekt uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągania zobowiązań w związku z realizacją rozbudowy domu kultury przedstawił wójt gminy. Poinformował zebranych, że inwestycja realizowana będzie w formule zaprojektuj i wybuduj. Przetarg na jej wykonanie zostanie ogłoszony w najbliższym czasie. Inwestycja musi zostać zrealizowana do 30 czerwca 2015 r. Wójt powiedział, że przygotowano już koncepcję rozbudowy realizowanej z dotacją z Unii Europejskiej. Według kosztorysu rozbudowa kosztować będzie około 4,5 mln zł, wkład własny jaki musi zapewnić gmina to 1,5 mln zł.

**UCHWAŁA NR XXVI/181/13** w sprawie upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych na realizację projektu „Modernizacja istniejącego Domu Kultury wraz z budową nowego budynku dla działań w sferze kultury w Żołyńi” współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 – 2013 w ramach osi priorytetowej 6 Turystyka i kultura została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Uzasadniając projekt uchwały w sprawie planu odnowy wsi Smolarzyny wójt powiedział, że dokument ten jest niezbędny do ubiegania się o dotację na remont tamtejszej filii GOK. W ramach tego projektu zostanie również zakupione wyposażenie dla filii oraz wybudowany będzie plac zabaw oraz boisko do piłki plażowej. Projekt ten ma być wykonany i rozliczony do końca czerwca 2015 r.

**UCHWAŁA NR XXVI/182/13** w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Smolarzyny na lata 2013 – 2020 została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Następnie wójt przedstawił dwie uchwały dotyczące udzielenia służebności na nieruchomościach należących do gminy, położonych w Brzozie Stadnickiej i Smolarzynach. Lokalizację nieruchomości, na których miały być udzielone służebności zaprezentowano radnym z użyciem rzutnika multimedialnego. Wójt przedstawił wnioski mieszkańców gminy, którzy zwrócili się o udzielenie służebności. Po wprowadzeniu do projektów uchwał przewodnicząca rady przeprowadziła głosowania nad dwoma uchwałami w tej sprawie.

**UCHWAŁA NR XXVI/183/13** w sprawie ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

**UCHWAŁA NR XXVI/184/13** w sprawie ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Wójt przedstawił również projekt uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w centrum Żołyńi, w którym mieściło się przedszkole. Powiedział, że gmina kupuje nieruchomość pod parking dla GOKu, wydatku tego wcześniej nie planowano i należy znaleźć pieniądze na ten cel. Stwierdził, że nie ma koncepcji na zagospodarowanie budynku dawnego przedszkola. Dodał, że jeżeli w przyszłości zaszłaby potrzeba uruchomienia przedszkola w centrum Żołyńi, to miejsce dla niego można znaleźć w budynkach szkolnych, które z uwagi na niż demograficzny posiadają rezerwy. Wspomniał, że w przyszłym roku szkolnym do szkół obowiązkowo pójdą 6-latki, w związku z czym w przedszkolach dodatkowo jeszcze zwolnią się miejsca. Stwierdził, że aktualnie zastanawia się, co zrobić z przedszkolem w Zakąciu. Wójt powiedział, że cenę wywoławczą proponuje ustalić na 110 tys. zł. Dodał, że według wyceny działka ta jest warta 100 tys. zł. Radni nie dyskutowali w tej sprawie, przewodnicząca przeprowadziła głosowanie nad uchwałą.

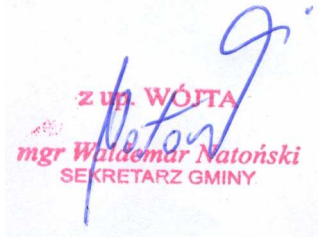
**UCHWAŁA NR XXVI/185/13** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żołynia została przyjęta jednogłośnie, 15 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Ad. 4 W punkcie spraw różnych wójt przedstawił sprawę z wniosku mieszkanki ul. Białobrzeskiej w Żołyni o sprzedaż części działki należącej do gminy. Lokalizację działki zaprezentowano radnym przy użyciu rzutnika multimedialnego. Wójt powiedział, że ponieważ co do sprzedaży działki zdania są podzielone wśród jej sąsiadów, proponuje, aby działki nie sprzedawać. Dodał, że konflikt wynika prawdopodobnie z tego, że jeden z sąsiadów składa na działce gminnej swoje materiały. Wiceprzewodniczący rady stwierdził, że działki nie należy sprzedawać. Przewodnicząca rady zaleciła, aby wystąpić do sąsiada składającego materiał na działce o jego usunięcie. Przewodnicząca poprosiła radnych o wyrażenie w formie głosowania opinii, czy działka ma dalej stanowić mienie gminne. Wszyscy radni opowiedzieli się za pozostawieniem działki w zasobie gminy.

Wójt przedstawił również sprawę zakupu gruntu na powiększenie nieruchomości cmentarza w Smolarzynie. Przypomniał, że na obecnym cmentarzu wyczerpuje się już miejsce na pochówki i w związku z tym prowadził działania w celu zakupu dodatkowej działki. Powiedział, że na jego prośbę Agencja Nieruchomości Rolnych uregulowała stan prawny działki i 15 grudnia 2013 r. ma ogłosić przetarg na jej sprzedaż. Wójt powiedział, że działka ma powierzchnię 98 arów i jej cena wywoławcza ma wynieść 15,4 tys. zł. Dodał, że jeżeli gminie uda się zakupić działkę, zostanie ona użyczona parafii w Smolarzynie. Wójt zapytał, czy na najbliższą sesję, która odbędzie się w listopadzie powinien przygotować projekt uchwały w tej sprawie. Radna ze Smolarzyny Anna Wójcik poprosiła o pomoc gminy w zakupie działki, aby ktoś inny jej nie podkupił. Wiceprzewodniczący rady powiedział, że popiera zakup działki przez gminę i stwierdził, że prawdopodobnie w przetargu nikt gminy nie będzie przebijał. Radni zarekomendowali przygotowanie projektu uchwały w tej sprawie.

Na tym posiedzeniu zakończono. Przewodnicząca rady podziękowała zebranych za udział w sesji.

Sporządził:



z up. WÓJTA  
mgr Waldemar Natoński  
SEKRETARZ GMINY