

**UCHWAŁA Nr XVII/120/2012**  
**RADY GMINY ŻOŁYNIA**  
**z dnia 31 października 2012 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żołyńia**  
**oraz udzielenia służebności gruntowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żołyńi  
uchwaliła, co następuje:

§ 1


1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 287/43 o powierzchni 0.0252 ha, położoną w Brzózce Stadnickiej sprzedać za cenę 550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych) Marioli Kuca i Rafałowi Kuca, właścicielom przyległej działki nr 294 na polepszenie jej zagospodarowania.
2. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności gruntowej prawa przejazdu, przechodu i przegonu za kwotę 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) działkami 285/8 i 287/44 położonymi w Brzózce Stadnickiej, stanowiącymi mienie komunalne na rzecz każdorazowych właścicieli działek: 287/43 i 294.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żołyńia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
**Stanisława Czech**

**Uzasadnienie**

Według opinii służb budowlanych przedmiotowa działka nie może być sprzedana w drodze przetargu jako odrębna nieruchomość. Zbyt mała powierzchnia i podmokły teren uniemożliwia zabudowanie jej przez innego nabywcę aniżeli wymienionych w niniejszej uchwale.